Enma
Real Estate d.o.o.

البوسنة والهرسك

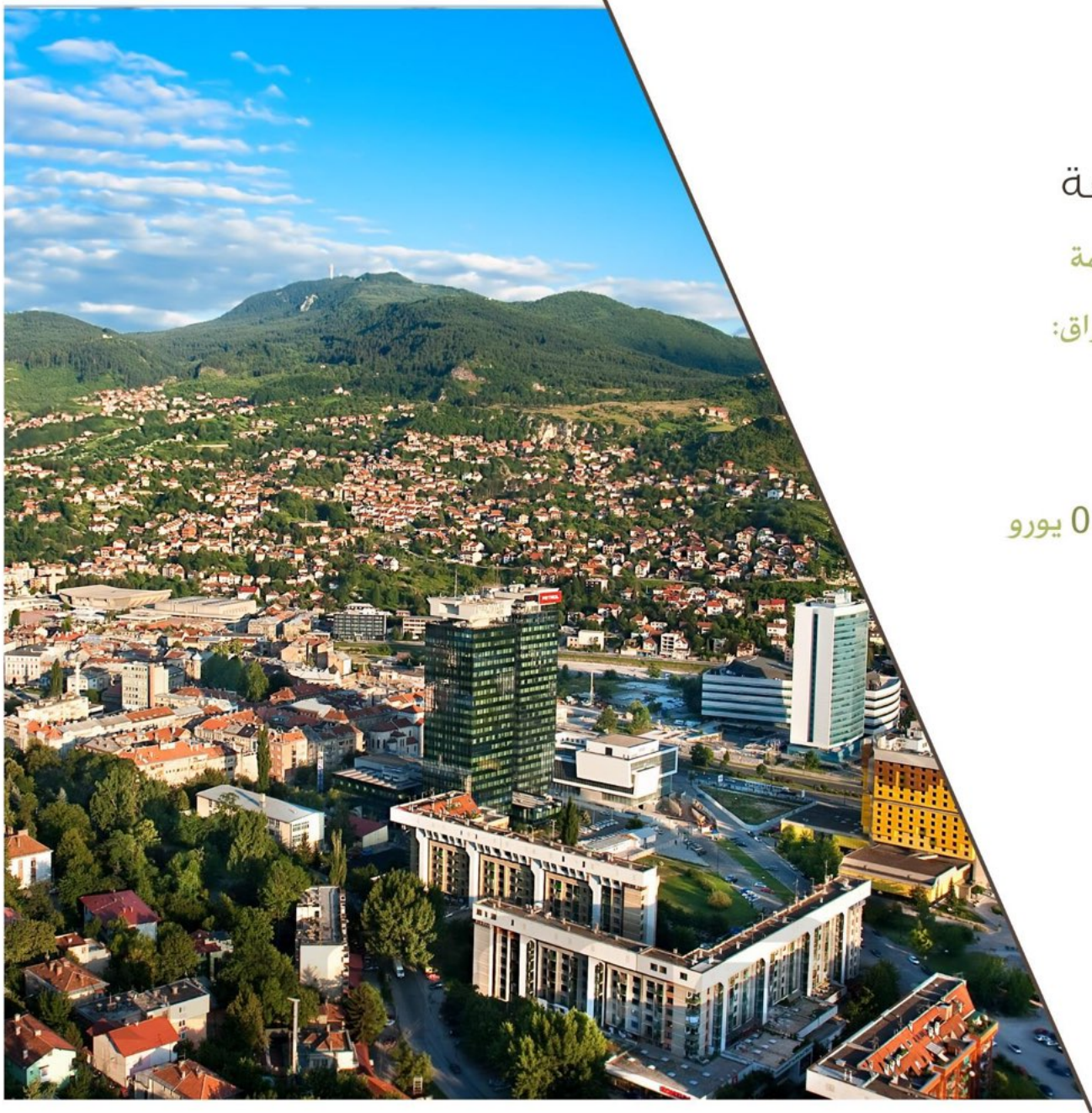
روحُ الطبيعة.. وأُنس الحاضرة

الموقع والمساحة

تقع جمهورية البوسنه والهرسك في قارة أوروبا في الجزء الجنوب الشرقي منها تحديدا.
يحدها من الشمال والغرب: كرواتيا
ومن الشرق: صربيا
ومن الجنوب الشرقي: الجبل الأسود
ولها شريط ساحلي محدود طوله 26 ك.م على البحر الأدرياتيكي
وهي على بعد 200 ك.م عن حدود كل من:
إيطاليا - النمسا

تبلغ مساحتها: (51,129) ك.م2

Sponsored By
Enma Real Estate doo



السكان/ العملة/ اللغة

عدد السكان التقريبي: 5 ملايين نسمة

يتكون الشعب البوسني من ثلاثة أعراق:

البوشناق 48 ٪

الصرب 37 ٪

الكروات 14 ٪

العملة: المارك البوسني ويعادل: 0.51 يورو

اللغة: البوسنية

Sponsored By

Enma Real Estate doo

أهم المدن والقرى

العاصمة

تبعد عن سراييفو (190) كيلو

تبعد عن سراييفو (307) كيلو

تبعد عن سراييفو (129) كيلو

تبعد عن سراييفو (69) كيلو

تبعد عن سراييفو (91) كيلو

Sponsored By
Enma Real Estate doo

أهم المدن والقرى

تبعد عن سراييفو (158) كيلو

تبعد عن سراييفو (121) كيلو

تبعد عن سراييفو (54) كيلو

تبعد عن سراييفو (200) كيلو

تبعد عن سراييفو (32) كيلو

تبعد عن سراييفو (183) كيلو

Sponsored By
Enma Real Estate doo

محفزات السياحة في البوسنة

- الطبيعة الخلابة

الشلالات والأنهار والينابيع العذبة المحاطة بالغابات والمسطحات الخضراء الساحرة، والبحيرات، أكثر من أن تحصى في البوسنة، ففي كل مدينة وقرية تستمتع بمناظر خلابة لها طابع ولون مختلف عن غيرها، ستستنشق الهواء العليل المفعم بالحيوية بعيدا عن صخب المدن وتلوثها.

Sponsored By
Enma Real Estate doo

محفزات السياحة في البوسنة

- التنوع الحضاري والتاريخي

تحتضن البوسنة مزيجا من الثقافات والحضارات والإرث التاريخي الكبير
أثناء تجولك في البوسنة ستستمتع بمشاهدة التحفة المعمارية في العهد العثماني، والبنايات ذات الطراز النمساوي والتي شيدت خلال في فترة الإمبراطورية النمساوية الهنغارية، والعديد من الأماكن التراثية والقلاع والحصون والجسور القديمة إضافة إلى المتاحف المعنية بهذا الشأن، وكلها تعد شاهدا على تعاقب الحضارات في هذه البلاد.

Sponsored By
Enma Real Estate doo

محفزات السياحة في البوسنة

- الأنشطة الرياضية والسياحية

سواء كنت من الهواة والمحترفين أو لم تكن كذلك،
البوسنة فرصة رائعة ومكان ملائم لممارسة رياضة
الرافتنج - التجديف، وركوب الزوارق والقوارب،
والتزلج، والطيران الشراعي، وتسلق الجبال،
واستكشاف الغابات والكهوف، وركوب الخيل والدراجات
الجبلية، والصيد، وغير ذلك

Sponsored By
Enma
Real Estate doo

محفزات السياحة في البوسنة

- الأطباق البوسنية

بمجرد أن تتذوق الأطباق البوسنية ستعشقها بالتأكيد، فالمشويات واللحوم والمخبوزات تقدم بوصفات مختلفة ومذاق مميز.
أيتما تذهب في المدن والقرى والمنتزهات تجد المطاعم المتنوعة، والكافيات، التي تقدم الأكل الحلال وتوفر أشهر الأطباق من المطعم البوسني، إضافة إلى أنواع الحلوى الشهيرة في البوسنة.

Sponsored By
Enma
Real Estate doo

محفزات السياحة في البوسنة

- التكلفة المنخفضة

أسعار المعيشة في البوسنة في متناول الجميع، الفنادق، الشقق، الفلل، المطاعم، المنتزهات، تكلفتها منخفضة مقارنة بالعديد من الدول.
لذا يفضل كثير من الناس قضاء إجازة أطول في البوسنة بنفس تكلفة إجازة قصيرة في غيرها.
فعلى سبيل المثال: وجبة غداء في مطعم راقي تكلف الشخص تقريبا ما بين 15-25 مارك فقط، والوجبات السريعة ما بين 3-8 مارك

Sponsored By
Enma Real Estate doo

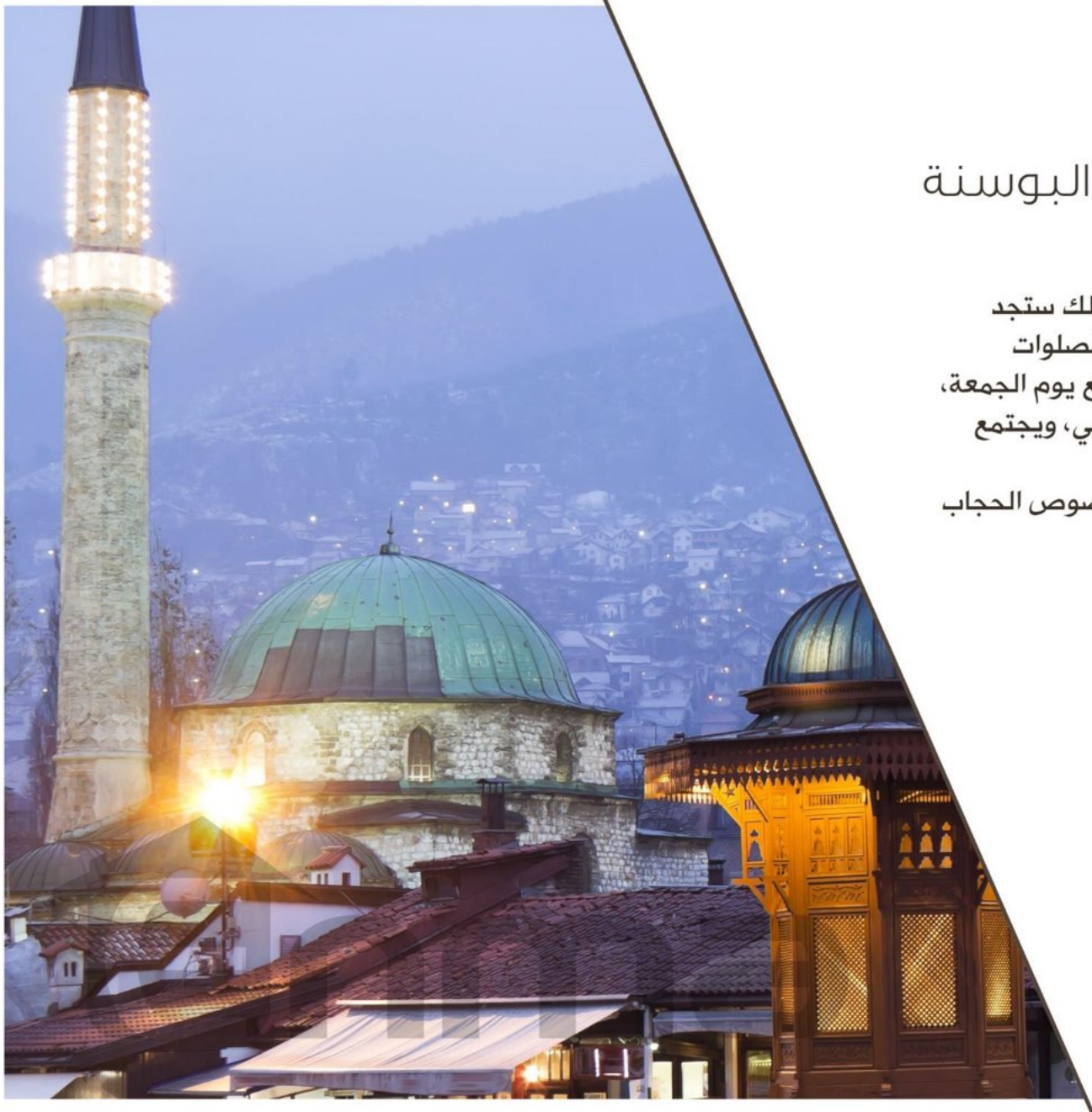
محفزات السياحة في البوسنة

- شعب صديق

يرحب البوسنيون بالسياح عموما وبالعرب بشكل خاص، وتربطهم بهم علاقة وثيقة، كما أنهم يتحلون بالكرم والوفاء، لذا ستشعر بالارتياح والطمأنينة في البوسنة.

الشعب البوسني منفتح على ثقافات متعددة، وصديق مع الجميع، وفي كل الأحوال الزائر والمستثمر والسائح مرحب بهم تماما على أرضهم.

Sponsored By
Enma Real Estate doo



محفزات السياحة في البوسنة

- الشعائر الدينية

المسلمون هم الأغلبية في البوسنة، لذلك ستجد المساجد في كل مكان، وتسمع الأذان للصلوات المفروضة، وتشاهد الزحام على الجوامع يوم الجمعة، وفي رمضان تقام موائد الإفطار الجماعي، ويجتمع المسلمون لصلاة التراويح ليلا.
كما أن النساء لا يواجهن أي مشكلة بخصوص الحجاب والنقاب.

Sponsored By
Enma
Real Estate doo

محفزات السياحة في البوسنة

- المشاريع السياحية

بحسب تقديرات منظمة السياحة العالمية فإن البوسنة ستحصل على ثالث أعلى معدل نمو للسياحة إلى عام 2020م

لذا فقد شهدت السنوات الأخيرة افتتاح واعتماد العديد من الفنادق والمشروعات السياحية والترفيهية، والتي توفر مزيدا من الخيارات المتنوعة للسائح لمختلف الأعمار والأذواق.

Sponsored By
Enma Real Estate doo

التنقل والمواصلات

خيارات التنقل داخل سراييفو وخارجها وبين المدن متعددة: فتتوفر المواصلات العامة (الباصات - الترام - القطار)، والتاكسي، كما يمكن استئجار سيارة مع السائق أو بدونه.

التاكسي: 1 مارك لكل كيلو متر
+ 1.5 مارك فتح العداد

ترام سراييفو: 1.6 مارك لرحلة واحدة

Sponsored By
Enma
Real Estate doo

التسوق

يهتم زوار البوسنة باقتناء المنتجات البوسنية ومنها: النحاسيات، الجلديات، الفضيات، القطنيات، العسل الطبيعي، وهي متوفرة في الأسواق الشعبية.
أما المراكز التجارية ففيها الماركات العالمية والأوروبية بشكل خاص.
حيث تلاقي متعة التسوق بجودة عالية وأسعار منافسة.
ومن أحدث مراكز التسوق في سراييفو:

- مركز Sarajevo city center التجاري
- مركز importanne التجاري
- مركز Alta التجاري
- مركز BBI Center التجاري

Sponsored By
Enma Real Estate doo

الجوال والانترنت

- لا يتطلب الحصول على شريحة جوال تسجيل الإثبات الشخصي.
- متوفرة في السوبرماركت وأغلب الأكشاك داخل المدينة.
- سعر الشريحة لدى (BH) هو (5) مارك وهناك شرائح مخصصة للزوار (مكالمات- رسائل -بيانات)
- شحن الرصيد ممكن من خلال بطاقات الشحن أو جهاز الشحن الموجود في المحلات التجارية.
- تتوفر باقات انترنت بسعر يصل إلى 1 مارك لباقة 1 جيجا بايت.

Sponsored By
Enma Real Estate doo

الصور تتحدث

كرافيتسه Kravice

نهر نيرتفا Neretva

بروكوشكو Prokoško

Sponsored By

Enma Real Estate doo

الصور تتحدث

jajce يايتسا

Bjelašnica بيلاشنتسا

Vrelo نبع البوسنة

Sponsored By
Enma Real Estate doo

الصور تتحدث

مارتن برود Martin Brod

بازاريتش Pazaric

فرهاديا Ferhadija

Sponsored By

Enma Real Estate doo

Enma

Real Estate d.o.o.

www.Enma-doo.com

+966-556191222

+387-62660999

Pijacna 8 Ilidza Sarajevo 71210

info@enma-doo.com

twitter: enma_doo

youtube: enma doo

instagram: enma_doo

Enma-doo

Enma-doo.com